

Uchwała Nr XLVII/991/2021
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 25 maja 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie nieruchomości zamiennej w ramach
odszkodowania.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 131 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.).

Rada Miasta Rzeszowa
uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przyznanie nieruchomości zamiennej z zasobu Gminy Miasto Rzeszów, położonej w Rzeszowie przy ul. Reymonta, oznaczonej jako działki nr 717/2 o pow. 0,0261, obr. 213, objętej KW RZ1Z/0191284/5 w ramach odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 228/14, o pow. 0,0106 ha obr. 222, objętą KW RZ1Z/00212561/5, nabytą z mocy prawa przez Gminę Miasto Rzeszów na podstawie ostatecznej decyzji Prezydenta Miasta Rzeszowa GE-E.6831.436.2018.2019 z dnia 3 stycznia 2019 r. o podziale nieruchomości.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Rzeszowa decyzją GE-E.6831.436.2018.2019 z dnia 3 stycznia 2019 r. orzekł o podziale nieruchomości oznaczonej jako działka nr 228/14 obr. 222 wydzielonej pod drogę publiczną lokalną (oznaczoną na rysunku planu symbolem 1.KDL) z nieruchomości objętej na wniosek właściciela podziałem, przeszły na własność Gminy Miasto Rzeszów z dniem kiedy decyzja stała się ostateczna tj. 23.01.2019 zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z póź. zm.)

Na podstawie art. 131 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w ramach odszkodowania, właścicielowi wywłaszczonej nieruchomości może być przyznana, za jego zgodą, odpowiednia nieruchomość zamienna. Nieruchomość zamienną przyznaje się z zasobu nieruchomości odpowiedniej jednostki samorządu terytorialnego, na rzecz której została przejęta nieruchomość drogowa. Właściciel przejętych nieruchomości drogowych wystąpił do tut. Organu o przyznanie w zamian za należne odszkodowanie nieruchomości zamiennej. Mając na względzie powołane wyżej przepisy oraz słuszny interes Strony, proponuje się w zamian za odszkodowanie przyznać nieruchomość zamienną stanowiącą własność Gminy Miasto Rzeszów, opisaną w § 1. niniejszej uchwały.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

